

住宅ローンのことなら、JAバンク和歌山へ

そろそろ
マイホーム!!

それなら
JAバンク!

キャンペーン期間

平成29年10月1日(日)

↓

平成30年3月31日(土)

最大軽減後適用金利

※和歌山県農業信用基金協会の場合

変動
金利

年0.6%

※平成29年10月1日現在

住宅の新築・購入・増改築・宅地の購入・借換は、今がチャンス!

JA住宅ローン

《ご利用いただける方》

- ◎お借入時年齢/20歳以上66歳未満
- ◎最終償還時年齢/80歳未満
- ◎前年度税込年収/150万円以上
- ◎勤続(または営業)年数/1年以上

《ご融資金額》

- ◎10万円以上5,000万円以内

《ご融資期間》

- ◎3年以上35年以内

《ご返済方法》

- ◎元利均等返済(ボーナス併用返済可)

《担保》

- ◎ご融資対象物件に対して、原則として第1順位の抵当権を設定登記させていただきます。

《保証》

- ◎当JAが指定する保証機関の保証をご利用いただけますので、原則として保証人は不要です。

《保証料》

- ◎一括払い・分割払いのいずれかによりご選択いただけます。

※一括払い

ご融資時に一括して保証料をお支払いいただけます。

※分割払い

約定返済日の元金返済にあわせ、保証料をお支払いいただけます。

(保証料例)一括前払い方式

(元利均等返済 金利 年0.6%・保証料率年0.17%の場合)

	お借入金額	2,500万円	3,000万円
期間	30年	484,920円	575,937円
	35年	534,410円	635,332円

(和歌山県農業信用基金協会の場合/平成29年10月1日現在)

※あくまで試算であり、金額を確約するものではありません。

《火災共済》

- ◎担保物件については火災共済(保険)に加入していただき、質権を設定させていただきます。

※JAでは、大切なマイホームをお守りする長期火災共済のお取り扱いをしております。詳しくは、窓口までお問い合わせください。

《団体信用生命共済》

◎JA所定の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。なお、共済掛金はJAが負担しますが、選択される団体信用生命共済の種類により、借入利率は下表記載の加算金利分高くなります。

団体信用生命共済	加算金利
団体信用生命共済(特約なし)	なし
三大疾病保障特約付団体信用生命共済	年0.20%
長期継続入院特約付団体信用生命共済	年0.15%

《9大疾病補償保険》

- ◎ご希望により「9大疾病補償保険」にご加入いただけます。ご利用にあたっては、借入利率に以下の利率が加算されます。(加算金利/年0.30%)

金利適用には条件があります。詳しくは裏面をご覧ください。

お使いみち

- ◎住宅の新築・購入・増改築・宅地の購入・借換

※金利は金融情勢により、見直しさせていただくことがあります。

※別途保証料が必要となります。

※平成29年10月1日現在

※ローンをご利用いただける方は、JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。詳しくは窓口までお問い合わせください。

※お申込みに際しては、当JAおよび当JAが指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希

望に沿いかわる場合もございますのであらかじめご了承ください。

※変動金利はお借入当初に適用され、原則として年2回見直しさせていただきます。

※返済額の試算は店頭にて行います。

※融資実行や繰り上げ償還には別途手数料がかかる場合があります。

※店頭にて説明書をご用意しております。

くわしくはJA窓口、または
渉外担当者にお問い合わせください。



JAみくまの

みくまの農業協同組合 本所 TEL.0735-52-5807

那智支所 TEL.0735-52-0241

本宮支所 TEL.0735-42-0018

西向支所 TEL.0735-72-0079

太地支所 TEL.0735-59-2036

新宮支所 TEL.0735-22-0127

明神支所 TEL.0735-78-0014

北山支所 TEL.0735-49-2321

みさき支所 TEL.0735-31-7018